

ชื่อโครงการ	โครงการออกแบบอาคารคอนโด L		
คณะจัดทำ	นางสาวชลิตา	อินทร์จงล้าน	B6308872 (Structural Engineer, 3D Designer)
	นางสาวขวัญฤดี	ทาริวิก	B6328382 (Construction Estimator)
	นายปารเมศ	ดีไทย	B6328498 (Structural Engineer)
	นายอดิสร	แช่ย์	B6333317 (Foundation Engineer)
อาจารย์ที่ปรึกษา	อาจารย์ภัทรพงศ์ สุภรานนท์		
ภาคการศึกษา	1/2566		

บทคัดย่อ

โครงการเล่มนี้เป็นส่วนหนึ่งของรายวิชา 530463 Capstone Design project ทางคณะผู้จัดทำได้รับมอบหมายในการศึกษาออกแบบอาคารพักอาศัยคอนโดมิเนียม 8 ชั้น (CONDO L) มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 77 ยูนิต โครงการตั้งอยู่ที่อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ความสูงจากระดับถนนภายในโครงการถึงระดับพื้นวางถังเก็บน้ำ คือ 24.15 เมตร มีพื้นที่รวมกันทุกชั้น 3,763.58 ตารางเมตร โดยมีเจ้าของโครงการ คือ บจก. มณีรินทร์

ในการออกแบบทางคณะผู้จัดทำได้ทำการออกแบบตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และยังมีคำวินิจฉัยถึงการสั่นไหวของตัวอาคาร เนื่องจากแรงแผ่นดินไหวและแรงลมตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) และมาตรฐานการออกแบบต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.) ทั้งนี้ในการวิเคราะห์โครงสร้างของตัวอาคารจะใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์เข้ามาช่วยในการวิเคราะห์ เช่น Robot , ETABS, SUT- structor เพื่อเพิ่มความแม่นยำ และช่วยตรวจสอบความถูกต้องในการออกแบบอาคารแห่งนี้ด้วย

โดยที่โครงการนี้เมื่อประมาณราคาการก่อสร้างสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ประเภท คือ ค่าแรงและค่าวัสดุงานสถาปัตยกรรม 15,607,079 บาท และค่าแรงและค่าวัสดุงานโครงสร้าง 24,492,331 บาท เมื่อคิดค่า Factor F จะได้มูลค่างานที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารแห่งนี้ทั้งหมด คือ 48,764,813 บาท